

Varvsreglemente Storsjöns segelsällskap

Utgåva 2015-05-01. Ersätter tidigare utgåva.

§ 1 Varvsplats

Platserna är endast tillgängliga för medlemmar i Storsjöns segelsällskap (SSS).

En (1) fysisk eller juridisk person är innehavare till en (1) varvsplats samt därtill ett (1) kontrakt. En person kan vara ägare till flera varvsplatser.

Vid delat ägande skall en person utses som kontraktsinnehavare och informera övriga delägare om reglerna. Varvsplatsinnehavare, båtägare och försäkringstagare skall vara samma person. Delat ägarskap i båten avtalas fristående mellan delägarna, dock skall detta meddelas till varvsregistret. Samtliga delägare skall underteckna gällande avtal och har solidariskt ansvar för alla skulder och avgifter gentemot föreningen.

Varvskontrakt gäller tillsvidare med ömsesidig uppsägning och kan aldrig medfölja vid båtens försäljning eller överlåtas, utan är bundet till personen. Varvskontrakt kan dock bodelas och ärvas, ägaruppgifter skall då justeras. Styrelsen kan medge tillstånd till överlåtelse efter särskild prövning om särskilda skäl föreligger.

Nyckel till anläggningen erhålls efter undertecknande av avtal och återlämnas vid eventuell uppsägning av avtalet. Till varje plats erhålls en (1) nyckel som skall återlämnas vid uppsägning av kontraktet. Erhållen nyckel får ej kopieras.

Det åligger båtplatsinnehavaren att förvara nyckeln på ett betryggande sätt samt omedelbart meddela varvschefen vid eventuell förlust. Förkommen nyckel ersätts med en ny mot erläggande av nyckelavgift som fastställs av SSS.

Den som önskar byta varvsplats anmäler detta till varvschefen.

§ 2 Varvsavgift

Varvsplatsens årsavgift avser helt kalenderår, 1 januari-31 december. Om platsen endast nyttjas del av året kan halv årsavgift beslutas av varvschefen.

För tiden 1 juli till 30 augusti tas en sommaravgift ut om båten ej sjösätts. Avgiften fastställs av SSS. Varvschefen kan ge dispens från sommaravgift om särskilda skäl föreligger.

Dispens från sommaravgift delges varvsplatsinnehavaren av varvschefen senast den 1 juli.

§ 3 Andrahandsuthyrning

Plats som tillfälligt ej avses nyttjas kan anmälas till andrahandsuthyrning hos varvschefen, som anvisar ny hyresgäst enligt eventuell kölista. Andrahandshyresgästen övertar hyresgästens rättigheter och skyldigheter under hela andrahandsuthyrningstiden. Otillåten andrahandsuthyrning är grund för uppsägning.

§ 4 Uppsägningstid mm

Varvsplatsinnehavarens uppsägningstid mot SSS är en (1) kalendermånad.

Förverkad varvsplats meddelas skriftligen efter beslut av SSS och kan ej överklagas.

Varning

Vid mindre förseelser kan SSS besluta att tilldela en varning istället för uppsägning av varvsplats. Tre varningar av samma orsak medför uppsägning av varvsplatskontrakt. Varning meddelas skriftligt på båten och/eller via post, e-post/SMS.

Uteslutning/uppsägning

Varvsplatsinnehavare som inte iakttar sina förpliktelser mot SSS, skadar SSS intressen eller bryter mot regler kan förverka sin varvsplats.

Avtalet kan sägas upp och rätten till båtplats förverkas för båtägaren om denne eller av denne anlitad person ej följer anvisningar eller fullgör skyldigheter enligt avtalet. Förverkas

SSS

rätten till varvsplats återbetalas inte erlagd varvsavgift.

§ 5 Betalningsvillkor

Varvsplatsinnehavare skall betala beslutad årsavgift inom 30 dagar efter att avisering skickats. Varvsplatsinnehavare med nytt varvsplatskontrakt skall betala årsavgift inom 30 dagar. Ej inbetald årsavgift kan efter en (1) skriftlig påminnelse medföra uppsägning av varvsplatsen.

Först efter inbetald avgift samt uppgift om att giltig båtförsäkring finns så gäller varvskontraktet. Varvsplatsen får ej användas innan avgifter och eventuella skulder reglerats. Överträdelse kan medföra polisanmälan samt avhysning genom Kronofogdemyndigheten.

§ 6 Kontakt

Allmän information om varvet sker via hemsidan (www7.idrottonline.se/StorsjonsSS-Segling) samt genom anslag på varvet.

§ 7 Varvet

Tillträde till varvet får endast ske av varvsplatsinnehavare eller person i sällskap med varvsplatsinnehavare. Varvsplatsinnehavare skall tillse att personer som släpps in på varvet är behöriga. Varvsplatsinnehavaren ansvarar för eventuell sak- eller personskada som orsakats själv, av annan i sällskapet eller av obehörig person som givits tillträde.

Personer som utnyttjar eller vistas inom anläggningen är skyldiga att känna till och följa de anvisningar som gäller samt av varvschefen givna instruktioner.

Motorfordonstrafik och parkering inom området skall undvikas och får endast ske för transport av utrustning till uppställda båtar.

För uppläggning av master i mastställ gäller att spridare och annan skrymmande utrustning skall vara demonterad. OBS att bommar ej får förvaras i mastställen. Varvschefen äger rätt omplacera inlagda master.

Arbetsplikt

Varvsplatsinnehavare har upp till 8 timmars arbetsplikt per år, enligt tidpunkt som varvschefen anslår på varvet och meddelar på hemsidan. Uteblivande debiteras med 500 kr per säsong. I arbetsplikten kan även bevakning av varvet ingå.

Byggnader

Särskilt avtal upprättas för permanentbyggnad på varvet.

Ansvarsskyldighet

Varvsplatsinnehavare är skyldig att hålla registrerad båt minst ansvarsförsäkrad. Underlåtenhet att hålla varvsplacerad båt försäkrad leder till omedelbar uppsägning. SSS håller erforderlig ansvarsförsäkring för varvsanläggningen och fritages från all ersättningsskyldighet för skada som kan inträffa på grund av ovarsamhet av båtplatsinnehavare.

Påskrivet kontrakt innebär även fullmakt för SSS att mot registrerat försäkringsbolag göra kontroll att aktiv ansvarsförsäkring finns.

Av föreningen tillhandahållen utrustning eller lokaler får användas enligt utfärdade föreskrifter och mot erläggande av eventuella avgifter.

Båt skall uppställas på anvisad plats. Täckning skall inrymmas inom varvsplatsen.

SSS

Allt pallnings- och täckningsmateriel är båtägaren skyldig att själv anskaffa och bekosta. Pallning och täckning skall vara av betryggande dimensioner och av varvschefen godkänt utförande.

Uppförande av täckställning på varvsplatsen får endast vara uppbyggt när båt finns uppställd.

Täcknings- och pallningsmateriel som avses förvaras inom varvsområdet skall uppläggas på egen båtagn, eller på av varvschefen anvisad plats, omedelbart efter sjösättning.

Eventuell släpplatta skall förvaras inom uppställningsytan för båten. Om släpplatta ej ryms inom anvisad yta kan annan plats anvisas mot erläggande av fastställd avgift

Om varvsplatsinnehavare byter båt, ändrar adress, mailadress eller telefonnummer så skall varvschefen underrättas omedelbart.

Uppvärmningsanordningar får ej användas utan särskilt tillstånd av varvschefen. Gasol och brandfarliga vätskor får ej förvaras i uppställd båt. Varvschef eller annan utsedd person äger rätt att inspektera att detta efterlevs. Överträdelse av denna bestämmelse kan innebära straffavgift utöver särskilt fastställda avgifter.

Den som sist lämnar området tillser att grindar och lokaler är låsta och att belysning i lokaler är släckt.

EFTER VARJE ARBETSTILLFÄLLE ÄR BÅTÄGAREN SKYLDIG TILLSE:

- att spillolja omhändertas och bortforslas
- att papper, burkar och skräp omhändertas och bortforslas
- att penslar, flaskor, färgburkar, lösningsmedel eller giftiga material ej lämnas åtkomliga
- att ingen brandfara föreligger efter avslutat arbete
- att all elektrisk utrustning är urkopplad från nätet och elektriska sladdar borttagna

Krananordningar och fordon tillhöriga varvsplatsen får användas på egen risk och enligt de anvisningar som utfärdats av SSS. Krananordningar och lyft ok får ej belastas med större tyngder än som angives på respektive enhet.

Sjösättning, upptagning eller båtuppställning får ej göras så att annan sjösättning, upptagning eller rängering hindras. Hindrande båt kan eljest på båtägarens bekostnad och risk flyttas.

Båt får ej lämnas förtöjd vid båtkranskaj eller lämnas hängande i båtkranen.

Säkerhetsföreskrifter

Elektriska maskiner, lampor m.m. som användes inom anläggningen skall vara av CE-märkt utförande och får endast anslutas med skyddsjordade sladdar och kontakter.

Vid allt arbete där öppen eld kommer till användning, skall två personer vara närvarande samt brandsläckningsredskap finnas vid arbetsplatsen. Tillstånd till dylikt arbete skall inhämtas av varvschefen.

Gasol och andra brandfarliga vätskor får ej förvaras inom varvsplatsen.

§ 8 Båt

Endast den båt som noterats i kontraktet, eller som därefter via varvschefen meddelats för ändring, får nyttja registrerad varvsplatsplats

§ 9 Register

Det åligger var och en att hålla relevant information i registret aktuell.

SSS

Personinformation	Båtinformation
<ul style="list-style-type: none">• För- och efternamn• Gatuadress• Postnummer• Personnummer (inkl. de fyra sista siffrorna)• Hemtelefon• Arbetstelefon• Mobiltelefon• E-postadress	<ul style="list-style-type: none">• Båtnamn• Båttyp (motorbåt/segelbåt)• Tillverkare• Material (plast/metall/trä)• Längd/bredd/djup/höjd/vikt• Försäkringsbolag• Typ av försäkring• Försäkringsnummer• Gasol• Form av drivmedel

Undertecknad varvsplatsinnehavare har tagit del av, förstått samt godkänt innehållet i gällande varvsreglemente. SSS kan när som helst ändra varvsreglementet vilket då blir gällande för samtliga varvsplatsinnehavare.

Varvsplatsinnehavaren är skyldig att känna till och följa ordnings- och varvsregler. Publicering sker på hemsida eller via anslag på varvet

Kontrakt för varvsplats upprättas i två (2) likalydande exemplar där vardera parten behåller varsitt.

Kontraktet är giltigt enligt ovan. Uppsägning sker enligt varvsreglementet.